

3 izbový byt Vlčince II s balkónom



Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Pittsburgská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	70 m ²	Poschodie:	3
Zastavaná plocha:	70 m ²	Celková plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²	Plocha balkóna:	2 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	2 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Orientácia:	západ
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno
Špajza:	áno	Káblová TV:	áno
Výtah:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3-izbový byt vo vyhladávannej lokalite Vlčince II, na Pittsburgskej ulici. Táto poloha zabezpečuje skvelú dostupnosť do obchodnej zóny, nákupných centier, zdravotného strediska, MHD, škôl a škôlok, centra mesta – všetko máte doslova na skok.

Výmera: 70 m²

Dispozícia: 3 izby, kuchyňa, kúpeľňa, samostatné WC, špajza, pivnica

Balkón (východná orientácia, východ z kuchyne)

Podlažie: 3.p./8 s výťahom

Stav: pôvodný, no veľmi zachovalý, plastové okná so žalúziami, drevené parkety v izbách vo výbornom stave – prichystaný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv

Orientácia: východ (kuchyňa, balkón + 1 izba) / západ (2 izby)

Správa: Bytterm

Byt je priestranný, svetlý a jeho dispozičné riešenie ponúka široké možnosti modernizácie. Bytový dom je kompletne novo zrekonštruovaný-zateplený BD, nový výťah, nové stúpacie rozvody v byte, slušný, čistý vchod.

Cena: 169.000 €

Ak hľadáte bývanie s možnosťou vytvoriť si domov presne podľa svojich predstáv, neváhajte nás kontaktovať!

Tel.: 0903 442 185, sugarova@customreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Vladimíra Šugárová

+421 903 442 185

sugarova@customreal.sk

