

Pozemok na chatu s krásnymi výhľadmi - Zádubnie



75 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Pod Adamovcom
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok na rekreáciu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	400 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Orientácia:	juh
Plocha pozemku:	400 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	14 m	Elektrika - na pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme vám **rekreačný stavebný pozemok** s výnimočnou atmosférou - **400 m²** v krásnom prostredí chatovej oblasti Adamovec - Zástranie.

Tento svahovitý pozemok ponúka **úžasné výhľady**, pokoj a ticho, ktoré ocení každý milovník prírody. Zároveň je to len niekoľko minút autom od centra Žiliny - ideálna kombinácia oddychu a dostupnosti.

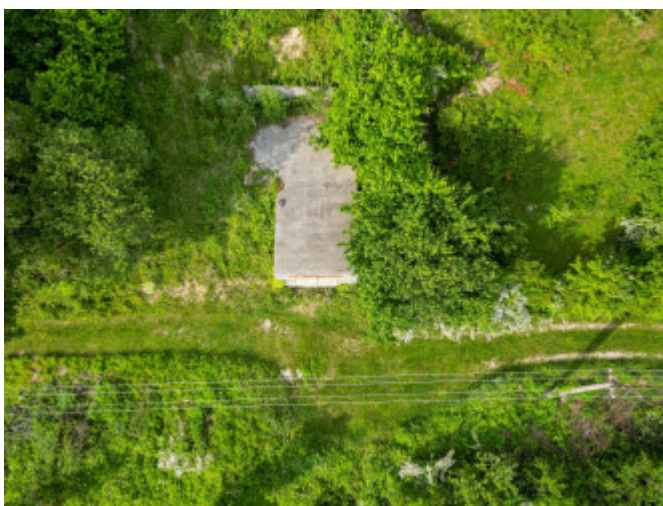
Na pozemku sa už nachádza **betónová doska** ako základ (súčasť existujúcej garáže), na ktorú môžete nadviazať pri výstavbe svojej chatky.

Výhody pozemku:

- Dovedená elektrina priamo na pozemok
- Možnosť pripojenia na pitnú vodu zo súkromného vodojemu (v tejto oblasti **veľká výhoda**)
- Vypracovaný projekt chaty k dispozícii
- Stavebné povolenie už bolo vydané (aktuálne je po platnosti, no je možné ho predĺžiť)

Ak hľadáte miesto, kde si vybudujete svoje **útočisko v prírode** – a pritom nechcete d'aleko dochádzať – toto je ponuka pre vás.

Zavolajte mi a rada vás pozemkom prevediem.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Simona Cagáňová

+421 910 327 805

caganova@customreal.sk

