

## Pripravujeme - 3i byt s dušou umelca s srdci Žiliny



215 000 €

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Kraj:            | Žilinský kraj |
| Okres:           | Žilina        |
| Obec:            | Žilina        |
| Ulica:           | Na Sihoti     |
| Druh:            | Byty          |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt  |
| Typ:             | Predaj        |
| Úžitková plocha: |               |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                   |                         |                    |
|-------------------|-------------------|-------------------------|--------------------|
| Status:           | aktívne           | Energetický certifikát: | žiadne             |
| Vlastníctvo:      | osobné            | Typ budovy:             | tehla              |
| Priechodná izba:  | áno               | Typ výbavy:             | kompletne vybavený |
| Úžitková plocha:  | 86 m <sup>2</sup> | Loggia:                 | áno                |
| Zastavaná plocha: | 86 m <sup>2</sup> | Pivnica:                | áno                |
| Podlahová plocha: | 68 m <sup>2</sup> | Pozícia:                | vyššie poschodie   |
| Skladová plocha:  | 20 m <sup>2</sup> | Poschodie:              | 2                  |
| Stav:             | úplne prerobený   | Celková plocha:         | 86 m <sup>2</sup>  |
| Počet izieb:      | 3                 | Počet logií:            | 1                  |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte bývanie, ktoré má dušu a štýl?

Pripravujeme do ponuky 3 izbový byt v tehlovej bytovke Na Sihoti, ktorý vás dostane už pri prvom pohľade.

Jedinečný priestor s umeleckou atmosférou, kompletná rekonštrukcia, veľa zelene okolo, komunitné bývanie a bonus v podobe vlastnej miestnosti v suteréne a bezplatného parkovanie pre 2 autá.

□ Žilina - Na Sihoti

□ 86 m<sup>2</sup> celkovo (68 m<sup>2</sup> byt + 20 m<sup>2</sup> extra priestor v suteréne s oknom)

□ Cena: 215.000 €

Sledujte nás, čoskoro prinesieme kompletnú prezentáciu.

REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

***Ing. Simona Cagáňová***

*Telefón :*

***+421 910 327 805***

*E-mail:*

***caganova@customreal.sk***

