

4-izbový byt v pokojnej zelenej časti Vlčince II.

195 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Dobšinského
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	nevybavený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	87 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	87 m ²	Sklad:	áno
Podlahová plocha:	84 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Skladová plocha:	2 m ²	Poschodie:	2
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	87 m ²
Počet izieb:	4	Plocha balkóna:	3.5 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	panelová stavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám priestranný rohový 4-izbový byt s rozlohou 84 m² + balkón, ideálny pre rodinu alebo tých, ktorí hľadajú priestor a svetlo.

☐ Čo robí tento byt výnimočným:

- Atypická obývačka 6 × 3,5 m s dvomi oknami, ktorá poskytuje dostatok svetla a priestoru na relax či zábavu.
- Kuchyňa s balkónom a špajzou, praktická a funkčná pre každodenné použitie.
- Rohový byt ponúka výhodu v podobe orientácie až na tri svetové strany.
- Byt je v pôvodnom stave, čo ponúka priestor na vytvorenie domova podľa vlastných prestáv.

- 