

Priestranný 2-izbový byt s lodžiou a balkónom Hliny VI

159 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	68 m ²	Špajza:	áno
Podlahová plocha:	68 m ²	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	2	Poschodie:	6
Energetický certifikát:	žiadne	Celková plocha:	68 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno	Počet logií:	1
Loggia:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

☐ Ponúkame na predaj priestranný 2-izbový byt s nádhernými výhľadmi z 2 strán - zo slnečnej lodžie ako aj z balkóna - vo vyhľadávanej lokalite, po čiastočnej rekonštrukcii

Byt sa nachádza v zrekonštruovanom a zateplenom panelovom dome s novým moderným výťahom v čistom, slušnom vchode.

Prešiel čiastočnou rekonštrukciou - má plastové okná, nové stupačky a zväčšenú slnečnú lodžiu, z ktorej si môžete vychutnávať krásne výhľady na okolie. V byte sa nachádzajú kvalitné pôvodné parkety.

Dispozíciu tvorí priestranná vstupná chodba s dostatočným úložným priestorom, kuchyňa so špajzou a východom na balkón, 2 nepriechodné izby, lodžia, k bytu patrí murovaná pivnica. Vďaka polohe a rozlohe je byt vhodný na komfortné bývanie aj ako výborná investícia.

Bonusom je zväčšená plocha na parkovanie pred bytovým domom.

Lokalita vás nadchne - všetko, čo potrebujete, máte na dosah ruky: obchody, školy, škôlky, kaviarne, reštaurácie, zdravotné stredisko, MHD, aj množstvo zelene na oddych a športové vyžitie. Byt je k dispozícii ihneď po kúpe.

□ Ak hľadáte priestranný, slnečný byt v kvalitnom dome, toto je ideálna voľba!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Soňa Kluvánková
+421 907 696 653
kluvankova@customreal.sk

