

Prenajmeme sklad na Košickej ulici v Žiline o výmere 360 m².



2 160 €/mesiac

+ DPH a energie, cena je vrátane
strážnej služby

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Košická
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklad
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	korporácia	Energetický certifikát:	žiadne
Úžitková plocha:	1000 m ²	Sklad:	áno
Zastavaná plocha:	500 m ²	Celková plocha:	1000 m ²
Podlahová plocha:	360 m ²	Vykurovanie - emitory:	áno
Skladová plocha:	360 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom skladové priestory po rekonštrukcii v stráženom areáli na Košickej ulici v Žiline o rozlohe 360 m², ktorých súčasťou je nakladacia rampa 170m², voľná plocha pred rampou cca 500 m². K dispozícii od 01.02.2026. Celková cena vrátane manipulačných a parkovacích plôch na vyžiadanie.

Priestor v Hale má svetlú výšku po väzník 5m, šírku 15,25 m², 2 sekčné dvere 4x4m. Priestor bez vnútorných oporných konštrukcií, hladká betónová podlaha, nosnosť 5t/m², vykurovanie elektrickými elektrickými fukármi. Vstup do haly pre manipuláciu s tovarom je cez rampu, pričom je možné využiť na prekládku tovaru šikmý nábeh na rampu alebo pristaviť auto kolmo k rampe.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Petr Růžička
+421 903 442 162
ruzicka@customreal.sk

