



Prenajmeme vykurovanú skladovú halu v Žiline-výmera 1200 m²

Aktívne



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Bytčická
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklad
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	korporácia	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	1200 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	1400 m ²	Kanalizácia:	áno
Podlahová plocha:	1200 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Skladová plocha:	1200 m ²	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Stav:	úplne prerobení	Plyn - na pozemku:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Sklad:	áno	Vykurovanie - emitory:	áno
Celková plocha:	1200 m ²	Telefón:	áno
Inžinierske siete:	áno		

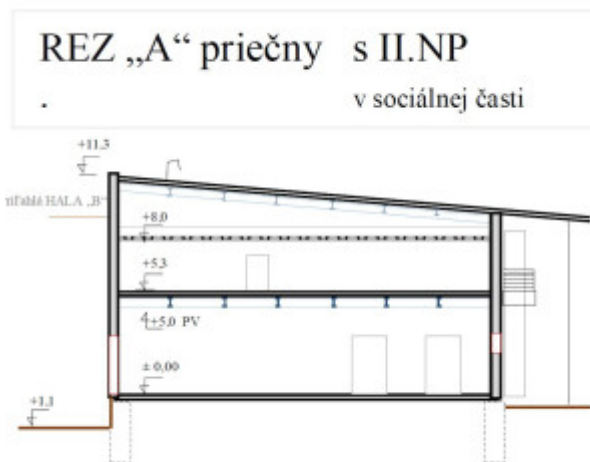
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenajmeme Halu E na Bytčickej ulici v Žiline o výmere 1200 m². Krajné polia murované, hlavná stredná hala - oceľový skelet 10 radov stĺpov v module 6 m x 17 m rozpon, svetlá výška pod väzníkmi je 8,10. Pultová strecha z oceľových priehradových väzníkov. Obvodové steny rovnako ako strecha z kompozitných panelov s tepelnou izoláciou. Podlaha priemyselná. Presvetlenie a priame vetranie oknami. Prístup do haly je pre nakladanie cez dvojicu sekčných dverí a pre osoby je samostatný vchod z opačnej strany haly. Pre objekt je samostatné meranie spotreby plynu, vody, elektriny. Skladová hala je temperovaná samostatnými teplovzdušnými plynovými agregátmi.

Požadovaná cena nájmu je 4,50 EUR/m2/mesiac, čo je 5400 EUR mesačne.

K nájmu budú pripočítané poplatky za dodávky médií a služieb spojených s nájmom:

- + podiel na strážnej službe
- + parkovacie plochy na vyhradených miestach
- osobné auto 17 €/mesiac
- dodávka 22 €/mesiac
- kamión (ťahač+náves) ... 42 €/mesiac



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Petr Růžička
+421 903 442 162
ruzicka@customreal.sk

