

Veľký 3 - izbový byt s parkovaním v širšom centre



800 €/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Janka Kráľa
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	95 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	95 m ²	Poschodie:	6
Stav:	novostavba	Celková plocha:	95 m ²
Počet izieb:	3	Terasa plocha:	4 m ²
Typ budovy:	tehla	Počet terás:	2
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Priestranný a svetlý byt s 2 terasami a peknými výhľadmi v tehlovom dome blízko centra

Ponúkame na prenájom priestranný byt v kvalitnom **tehlovom bytovom dome** v atraktívnej lokalite v blízkosti centra mesta. Byt zaujme najmä svojou veľkorysou dispozíciou a množstvom denného svetla.

Dispozične pozostáva z otvorenej dennej časti, ktorú tvorí kompletne zariadená kuchyňa prepojená s jedálňou a obývacou izbou, ďalej z dvoch samostatných spální, kúpeľne a oddelenej toalety.

Veľkým benefitom bytu sú **dve terasy** s krásnymi výhľadmi, ideálne na oddych, ako aj **vyhradené parkovacie miesto** priamo pri dome. K bytu patrí aj **pivnica**, ktorá poskytuje dostatok úložného priestoru.

Lokalita ponúka kompletnú **občiansku vybavenosť** a **výbornú dostupnosť do centra**.

Cena nájmu je uvedená bez energií, záloha na energie predstavuje 250 EUR / mesiac. Poplatok pre RK je 200 EUR jednorázovo.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Soňa Kluvánková
+421 907 696 653
kluvankova@customreal.sk

