

3 - izbový mezonetový byt centrum



800 €/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	1.mája
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Úžitková plocha:	70 m ²	Poschodie:	3
Podlahová plocha:	70 m ²	Celková plocha:	114 m ²
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	3
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Vykurovanie - podlahové:	áno
Typ budovy:	tehla	Internet:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom nadštandardný 3-izbový mezonetový byt, ktorý vznikol ako nová nadstavba na staršom tehlovom bytovom dome. Byt je kompletne zariadený kvalitným nábytkom a elektrospotrebičmi, pripravený na okamžité bývanie.

Byt je mezonetového typu a je rozdelený do dvoch podlaží:

3. poschodie - denná časť:

priestranná obývacia izba prepojená s jedálňou a kuchynským kútom

kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC

praktický šatník

4. poschodie – nočná časť:

spálňa

samostatná izba

kúpeľňa s vaňou a WC

Veľkou výhodou bytu sú až tri balkóny, ktoré poskytujú dostatok priestoru na oddych.

Parkovanie je možné bezplatne vo dvore patriacom k bytovému domu alebo na ulici na rezidentskú kartu (pásmo B).

V byte je k dispozícii 2x WiFi pripojenie.

Cena nájmu je uvedená bez energií.

Zálohové platby za energie vrátane internetu sú 220 € / mesiac.

Provízia pre realitnú kanceláriu: 200 € (jednorazovo).



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Soňa Kluvánková

Telefón :

+421 907 696 653

E-mail:

kluvankova@customreal.sk

