

□ 3 izbový tehlový byt v centre mesta s dvomi balkónmi! □



Rezervované

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	84 m <sup>2</sup>	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	84 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	84 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	84 m <sup>2</sup>	Plocha balkóna:	2 m <sup>2</sup>
Stav:	úplne prerobný	Počet balkónov:	2
Počet izieb:	3	Orientácia:	juhovýchod
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - podlahové:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno
Balkón:	áno	Káblová TV:	áno
Špajza:	áno	Optická sieť:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

□ 3i byt-moderné bývanie v centre mesta s dvomi balkónmi! □

Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový tehlový byt po kompletnej rekonštrukcii vo vyhľadávanej lokalite priamo v centre mesta.

Byt s výmerou 84 m<sup>2</sup> sa nachádza na 2/5 poschodí s výťahom a ponúka komfortné mestské bývanie s výbornou dostupnosťou všetkého, čo potrebujete - obchody, služby, školy aj oddychové zóny máte doslova na pár krokov.

- ✓ 2x balkón
- ✓ komora priamo v byte pri kuchyni
- ✓ nová elektroinštalácia v celom byte
- ✓ podlahové elektrické kúrenie v celom byte
- ✓ orientácia JV - SZ (príjemne presvetlený byt počas celého dňa)
- ✓ byt je kúpou voľný
- ✓ aktuálne fotografie

*Tehlový bytový dom, výborná lokalita a pešia dostupnosť robia z tejto nehnuteľnosti ideálnu voľbu pre rodinu aj ako investíciu.*

□ Cena: 239.900 €

□ V prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte: 0903 442 185



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Vladimíra Šugárová**  
**+421 903 442 185**  
**sugarova@customreal.sk**

